

28.03.2018

Западно-Сибирским Центром Ценообразования в Строительстве рассчитаны индексы и подготовлены текущие отпускные и сметные цены на строительные материалы и механизмы Новосибирской области за I квартал 2018 года.

Индекс на оплату труда рассчитан согласно Приказа Минстроя России №1000/пр от 20.12.2016 года "Методика определения сметных цен на затраты труда в строительстве" значением 17,70 к ТЕР НСО редакции 2009 года, значением 20,90 - к ФЕР редакций 2014, 2017 годов. Часовая тарифная ставка рабочего-строителя 4 разряда составляет 201,04 руб.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников по полному кругу организаций по Новосибирской области в 2017 году (в руб) по данным Росстата

январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Среднемесячная в 2017 г.
30 165	30 321	32 409	32 484	33 417	35 247	31 346	30 777	32 090	32 574	33 371	41 839	33 003,18

* Стоимость электроэнергии составляет 2,49 руб/кВтч (приказ департамента по тарифам Новосибирской области №671-ЭЭ от 14.12.2017 года), воды - 14,54 руб/1 м³ питьевой воды (Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 29.11.2017 № 603-В, для потребителей услуг МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»).

Обработаны данные отпускных цен 148 производителей и поставщиков строительных машин и механизмов. Рассчитаны цены 1937 машин и механизмов.

Расчет эксплуатации машин и механизмов производится в соответствии с Приказом Минстроя России №999/пр от 20.12.2016 года "Об утверждении Методики определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов".

Обработаны данные отпускных цен 253 производителей и поставщиков Новосибирской области материалов и оборудования. Рассчитаны цены 23181 материалов. Для каждого ресурса определены процент заготовительно-складских затрат, вид перевозки, тип специализированного транспорта.

Цены строительных материалов, изделий и конструкций различных производителей группируются по кодам ресурсов с формированием средней отпускной цены с последующим расчетом сметных цен ресурсов по зонам Новосибирской области согласно принятым транспортным схемам.

* Доставка готовых товарных бетонов и готовых растворов принята на расстояние 25 км для всех зон Новосибирской области и 30 км для нормативов ФЕР автобетоносмесителем бм3. Следует дополнительно учитывать дополнительное время пребывания автобетоносмесителей-миксеров на объекте строительства с целью перемешивания бетонной смеси между порционной выдачей бетона. Указанные затраты учитываются непосредственно в локальных сметах на основании данных ПОС.

◇ Все индексы распространяются отдельно для каждой базы и ее редакции.



Загрузить Индексы по единичным расценкам за 1 квартал 2018 г. в формате ПК «ГРАНД-Смета»:

Наименование	Стоимость (одно р.место)	Версия "ПРОФ"	Версия "ФЛЕШ"
Индексы к ФЕР 2017 года с <u>изм.2,3,4</u>	3 000 руб.	Загрузить	Загрузить
Индексы к ФЕР 2017 года с <u>изм.1</u> (приказ 886)	3 000 руб.	Загрузить	Загрузить
Индексы к ФЕР 2017 года (приказ 1039)	3 000 руб.	Загрузить	Загрузить
Индексы к ФЕР 2014 года с <u>изм.3</u> (приказ 41)	3 000 руб.	Загрузить	Загрузить
Индексы к ФЕР 2014 года с <u>изм.2</u> (приказ 899)	3 000 руб.	Загрузить	Загрузить
Индексы к ФЕР 2014 года с <u>изм.1</u> (приказ 703)	2 000 руб.	Загрузить	Загрузить
Индексы к ФЕР 2014 года <u>без изм.</u> (приказ 31)	2 000 руб.	Загрузить	Загрузить
Индексы к ТЕР НСО 2009 года	2 000 руб.	Загрузить	Загрузить

Для работы с индексами требуется файл лицензии.

◇ **Заказать индексы** можно, обратившись в наш офис по телефону (383) **330-44-25**, 214-70-94 либо по электронной почте zakaz@grand54.ru.